

OGŁOSZENIE

Zespół Szkół Morskich im. Polskich Rybaków i Marynarzy w Kołobrzegu, ul. Arciszewskiego 21, zaprasza do złożenia ofert na najem pomieszczeń internatu szkolnego, stołówki, kuchni oraz sal lekcyjnych w budynku dydaktycznym w ww. lokalizacji w celu prowadzenia kolonii letnich w latach 2023 – 2025 (3 sezony wakacyjne).

1. Dodatkowe informacje:

- Postępowanie ma charakter dwustopniowy. Wybrani Oferenci, którzy złożą w terminie pisemną ofertę oraz będą spełniali wszystkie warunki, zostaną zaproszeni na rozmowę, która odbędzie się w Kołobrzegu, w Zespole Szkół Morskich, przy ul. Arciszewskiego 21 w dniu **16 listopada 2022 r.** po otwarciu ofert. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Dotyczy to również oferentów występujących wspólnie lub powiązanych ze sobą w jakikolwiek sposób, co oznacza, że oferenci powiązani nie mogą składać kilku różnych ofert samodzielnych, pod rygorem odrzucenia każdej z nich.
- Pod pojęciem kolonii letnich rozumie się formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży organizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 stycznia 1997 r. w sprawie warunków, jakie muszą spełniać organizatorzy wypoczynku dla dzieci i młodzieży szkolnej, a także zasad jego organizowania i nadzorowania (Dz.U. 1997 nr 12 poz. 67 z późn. zm.). Jakiegokolwiek odstępianie od tego warunku przez Oferenta, będzie skutkowało zerwaniem zawartej umowy z winy Oferenta.
- Oferenci nie będą rościć od najemcy żadnych praw w przypadku wystąpienia siły wyższej np. działanie sił przyrody, wystąpienie stanu wyjątkowego lub wojennego, nowe ustawodawstwo lub decyzje administracyjne, wystąpienie pandemii Covid-19 lub inne, które będą miały istotny wpływ na brak możliwości najmu pomieszczeń. Powyższe może być powodem rozwiązania w trybie natychmiastowym przez najemcę zawartej umowy.

2. Oferent musi spełniać następujące warunki:

- Ubezpieczenie firmy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności organizatorów turystyki (PKD 79.12.Z):
 - na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż dwukrotność oferowanej ceny jednorocznego wynajmu,

- oświadczenie o posiadaniu takiej polisy w okresie realizacji zamówienia stanowiącego treść postępowania (tzn. wakacji 2023 - 2025 r.)
- Aktualne na dzień składania oferty Zezwolenie od Marszałka Województwa na działalność w zakresie prowadzenia usług turystycznych,
- Poświadczony doświadczenie w prowadzeniu żywienia zbiorowego.
- Minimalna oferowana stawka za okres jednych wakacji w latach 2023 - 2025 nie niższa niż **410.000,00** zł (słownie czterysta dziesięć tysięcy złotych 00/100) brutto (w tym podatek VAT).

3. Pomieszczenia do wynajęcia:

- stołówkę z zastawą na 350 osób, kuchnię, zaplecze kuchenne z udostępnionymi procedurami HACCAAP i badaniem wody oraz z pełnym sprawnym wyposażeniem oraz zapleczem sanitarno – socjalnym, przygotowanym technicznie na koszt WYNAJMUJĄCEGO, pomieszczenie kierownika kuchni;
- cały budynek internatu ze wszystkimi, w pełni wyposażonymi pokojami mieszkalnymi dla uczestników 231 miejsc w 77 pokojach z łazienkami oraz 250 kompletów pościeli;
- salę gimnastyczną wraz z czynnym zapleczem sanitarnym oraz siłownię;
- sale nr 5,12,14,19 bez wyposażenia na parterze szkoły z zakazem zamieszkania przez uczestników kolonii, używane do celów organizacyjnych prowadzenia bazy;
- gabinet pielęgniarski z wyposażeniem bez środków medycznych;
- hol, korytarz oraz dwie sale lekcyjne na I piętrze budynku szkoły z przeznaczeniem na organizację zabaw i zajęć, świetlicę i magazynek podręczny animatora czasu wolnego i instruktora sportu;
- dwie świetlice w budynku internatu (wyposażone w 1 telewizor i 1 kino domowe każda);
- kawiarenka internetowa, przy czym WYNAJMUJĄCY wskazuje osobę do obsługi zajęć w kawiarence, którą NAJEMCA zatrudnia samodzielnie na ten okres
- parking;
- pokój wychowawców w budynku internatu z wyposażeniem oraz stanowisko komputerowe (PC);
- 1 pomieszczenie na magazynek sprzętaczek, sprzętu, środków czystości i pościeli;
- wszystkie tereny rekreacyjne na terenie Zespołu Szkół Morskich, w tym m. in. boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią, miejsce na ognisko;
- teren ogrodzony, z zamykanymi wejściami, w tym od strony plaży;
- protokół czyszczenia separatora przed przekazaniem obiektu;
- sieć z centralą telefoniczną.

Kryterium wyboru – najwyższa cena

Oferenci składając ofertę na niniejsze postępowanie oświadczają, że zapoznali się z przedmiotem najmu i nie wnoszą żadnych zastrzeżeń co do jego stanu.

Pisemne oferty (w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na najem pomieszczeń internatu szkolnego, stołówki, kuchni oraz sal lekcyjnych w budynku dydaktycznym w celu prowadzenia kolonii letnich 2023 - 2025 r.”) należy złożyć do dnia **16 listopada 2022 r.** do godziny 10⁰⁰ w sekretariacie szkoły lub przesłać na adres: Zespół Szkół Morskich im. Polskich Rybaków i Marynarzy w Kołobrzegu , 78-100 Kołobrzeg, ul. Arciszewskiego 21 (decyduje data wpływu do siedziby jednostki)

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16 listopada 2022 r.** o godzinie 10.30 przy współudziale oferentów.

Rozstrzygnięcie nastąpi po rozpatrzeniu ofert (w gronie komisji) .

Wynik wyboru będzie ogłoszony na stronie internetowej szkoły.

Osoby upoważnione do kontaktu są: Kierownik Internatu tel. 881 294-292, Kierownik Gospodarczy tel. 881-293-116.

W załączeniu - wzór umowy wraz z załącznikiem który zawiera szczegóły wynajmu.