

OGŁOSZENIE

Zespół Szkół Morskich w Kołobrzegu ul. Arciszewskiego 21 zaprasza do złożenia ofert na najem pomieszczeń internatu szkolnego, stołówki i kuchni oraz sal lekcyjnych w budynku dydaktycznym w Kołobrzegu przy ul. Arciszewskiego 21 w celu prowadzenia kolonii letnich 2020 - 2022r.

1. Dodatkowe informacje:

- Postępowanie ma charakter dwustopniowy. Wybrani Oferenci, którzy złożą w terminie pisemną ofertę oraz będą spełniali wszystkie warunki, zostaną zaproszeni na rozmowę, która odbędzie się w Kołobrzegu, w Zespole Szkół Morskich, przy ul. Arciszewskiego 21 w dniu 21 czerwca 2019r. po otwarciu ofert. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Dotyczy to również oferentów występujących wspólnie lub powiązanych ze sobą w jakikolwiek sposób, co oznacza, że oferenci powiązani nie mogą składać kilku różnych ofert samodzielnych, pod rygorem odrzucenia każdej z nich.
- Pod pojęciem kolonii letnich rozumie się formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży organizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 stycznia 1997 r. w sprawie warunków, jakie muszą spełniać organizatorzy wypoczynku dla dzieci i młodzieży szkolnej, a także zasad jego organizowania i nadzorowania (Dz. U. z 1997 r. Nr 12, poz. 67 z późn. zm.). Jakikolwiek odstąpienie od tego warunku przez Oferenta, będzie skutkowało zerwaniem zawartej umowy z winy Oferenta.

2. Oferent musi spełniać następujące warunki:

- Ubezpieczenie firmy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności organizatorów turystyki (PKD 79.12.Z)
 - na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż dwukrotność oferowanej ceny jednorocznego wynajmu,
 - zawarte i obowiązujące przynajmniej w dwóch okresach odnoszących się do okresu realizacji zamówienia, stanowiącego treść postępowania w okresie ostatnich 4 lat (poprzedzających postępowanie), czyli w okresie wakacji 2015 - 2019.
 - oświadczenie o posiadaniu takiej polisy w okresie realizacji zamówienia stanowiącego treść postępowania (tzn. wakacji 2020 -2022 r.)

- Aktualne na dzień składania oferty Zezwolenie od Marszałka Województwa na działalność w zakresie prowadzenia usług turystycznych, posiadane nieprzerwanie przynajmniej od roku 2014 (pięć ostatnich lat)
- Potwierdzona prawidłowa organizacja kolonii i usług turystycznych dla ok 700 (+/- 30) dzieci łącznie (kilka grup) w ciągu jednych wakacji przez okres co najmniej 2 lata i ok. 500 (+/-30) dzieci w trzecim roku w latach 2016 -2018 na terenie województwa zachodniopomorskiego
- Wykazanie przy tym tego, że Oferent obsłużył co najmniej trzy różne rodzaje klientów (np. kluby sportowe, parafie oraz kuratoria oświaty, samorządy itd.)
- Potwierdzona prawidłowa realizacja co najmniej trzech umów na wynajem szkolnych obiektów kolonijnych od różnych jednostek samorządowych (placówek oświatowych) z terenu Polski w ciągu 3 lat bez przerwy w okresie 5 ostatnich sezonów. Przy czym jeden kontrakt minimum 75% wartości oferowanej w obecnym postępowaniu,
- Poświadczone obroty roczne na poziomie 3 krotnej kwoty oferowanej w postępowaniu
- Poświadczone doświadczenie w prowadzeniu żywienia zbiorowego (stołówki na min. 300 posiłków) wyposażonej w nowoczesny sprzęt
- Minimalna stawka brutto za okres jednych wakacji w latach 2020 - 2022 nie niższa niż 320.000,00 zł (słownie trzysta dwadzieścia tysięcy złotych) brutto.

3. Pomieszczenia do wynajęcia:

- stołówkę z zastawą na 350 osób, kuchnię, zaplecze kuchenne z udostępnionymi procedurami HACAAP i badaniem wody oraz z pełnym sprawnym wyposażeniem oraz zapleczem sanitarno – socjalnym, przygotowanym technicznie na koszt WYNAJMUJĄCEGO, pomieszczenie kierownika kuchni,
- cały budynek internatu ze wszystkimi, w pełni wyposażonymi pokojami mieszkalnymi dla uczestników 201 miejsc w 67 pokojach z łazienkami oraz
- 40 miejsc w 10 pokojach 4 osobowych bez łazienek i 500 kompletami pościeli,
- w kolejnych latach liczba pokoi i miejsc w pokojach może ulec zmianie w przypadku wyposażenia pokoi na 4 kondygnacji w węzły sanitarne, przy czym zmiana nie może dotyczyć zmniejszenia ilości pokoi,
- salę gimnastyczną wraz z czynnym zapleczem sanitarnym oraz siłownię,
- sale nr 5,8,12,14 bez wyposażenia na parterze szkoły z zakazem zamieszkania przez uczestników kolonii, *używane do celów organizacyjnych prowadzenia bazy*
- gabinet pielęgniarstwa z wyposażeniem bez środków medycznych,
- hol, korytarz *oraz dwie sale lekcyjne* na I piętrze budynku szkoły z przeznaczeniem na organizację zabaw i zajęć, *świetlicę i magazynek podręczny k-owca i instruktora sportu*
- dwie świetlice w budynku internatu (wyposażone w 1 telewizor i 1 kino domowe każda),
- kawiarenka internetowa, przy czym WYNAJMUJĄCY wskazuje osobę do obsługi zajęć w kawiarence, którą NAJEMCA zatrudnia samodzielnie na ten okres
- parking,
- pokój wychowawców w budynku internatu z wyposażeniem oraz stanowisko komputerowe (PC),
- 1 pomieszczenia na magazynki sprzętaczek, sprzętu, środków czystości i pościeli,

- o wszystkie tereny rekreacyjne na terenie Zespołu Szkół Morskich, w tym m. in. jedno boisko do plażowej piłki siatkowej (ze świeżym piaskiem), boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią, miejsce na ognisko,
- o teren ogrodzony, z zamykanymi wejściami, w tym od strony plaży,
- o protokół czyszczenia separatora przed przekazaniem obiektu,
- o sieć z centralą telefoniczną.

Pisemne oferty (w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na najem pomieszczeń internatu szkolnego, stołówki i kuchni oraz sal lekcyjnych w budynku dydaktycznym w celu prowadzenia kolonii letnich 2020 - 2022 r.”) należy złożyć do dnia 21 czerwca 2019. do godziny 10⁰⁰ w sekretariacie szkoły.

na adres:

Zespół Szkół Morskich w Kołobrzegu , 78-100 Kołobrzeg, ul. Arciszewskiego 21.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 czerwca 2019r. o godzinie 12.00. przy współudziale oferentów.

Rozstrzygnięcie nastąpi w dniu 21 czerwca 2019r. po rozpatrzeniu ofert (w gronie komisji) i przeprowadzeniu indywidualnych rozmów z Oferentami.

Osoby upoważnione do kontaktu są:

Andrzej Dładowski kier. gospodarcy - 881 293 116

W załączeniu - wzór umowy wraz z załącznikiem który zawiera szczegóły wynajmu.

DYREKTOR SZKOŁY

mgr Lech Pieczyński