

Zmiany w ogłoszeniu dotyczące SIWZ i umowy

Jest

III. Roboty dodatkowe.

Ma być po zmianie

III. Wymagania dodatkowe.

Jest

1a. dopuszcza się roboty dodatkowe w kosztorysie inwestorskim do 50%

Ma być po zmianie

1a. nie dopuszcza się robót dodatkowych w kosztorysie inwestorskim do 50%

Jest

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający uzna, że warunek posiadania uprawnień jest spełniony, jeżeli Wykonawca posiada koncesję, zezwolenie lub licencję.

- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- Wykonawca wykazał, że zrealizował w ostatnich 3 latach zamówienia które przewiduje przedmiot zamówienia w kwocie co najmniej 1000.000,00 (słownie jeden milion złotych).

W zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia zamawiający informuje, że wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunku zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

W zakresie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zamawiający informuje, że wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunku zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.

- sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający uzna, że warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej jest spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

- i.i.1. Zamawiający dokona spełnienia warunków udziału w postępowaniu poprzez zastosowania kryterium spełnia-nie spełnia tj. zgodnie z zasadą czy dokumenty zostały załączone do oferty i czy spełniają określone w SIWZ wymagania. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. Wykonawca, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązany jest wykazać nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy (art. 26 ust. 2a).

o.h

Ma być po zmianie

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy: udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający uzna, że warunek posiadania uprawnień jest spełniony, jeżeli Wykonawca posiada koncesję, zezwolenie lub licencję.

- posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia :
- Wykonawca wykazał, że zrealizował należycie w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie - roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne, które przewiduje przedmiot zamówienia w kwocie co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie jeden milion złotych) /Wykaz wykonanych robót z załączonymi referencjami/.
- wykonywał prace budowlane, elektryczne i instalacyjne tożsame zgodne z wymienionymi w przedmiocie zamówienia

W zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia zamawiający informuje, że wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunku zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

W zakresie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zamawiający informuje, że wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunku zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.

- sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie wykazania przez Wykonawców, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200.000,00 zł oraz wykażą, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 200.000,00 zł na które składają ofertę.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

2. Usunięty

3. Zamawiający dokona spełnienia warunków udziału w postępowaniu poprzez zastosowania kryterium spełnia-nie spełnia tj. zgodnie z zasadą czy dokumenty zostały załączone do oferty i czy spełniają określone w SIWZ wymagania. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. Wykonawca, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązany jest wykazać nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1ustawy (art. 26 ust. 2a).

e. h

Jest

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie dziesięć tysięcy złotych 00/100 gr)

Ma być po zmianie

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium ustala się w wysokości 10.000,00 zł. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1. pieniądzu;
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275).

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego (przed godziną otwarcia ofert).

Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na poniżej wskazany rachunek bankowy:

Konto Bank Gospodarki Żywnościowej SA o/ Kołobrzeg 90203000451110000001857490
lub w kasie szkoły Kołobrzeg ul Arciszewskiego 21.

Oryginał wadium składanego w formie niepieniężnej - zgodnej z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) Art. 45 p. 6 należy załączyć do składanej oferty z dopiskiem WADIUM „wykonanie przebudowy pokoi mieszkalnych w internacie szkolnym” w osobnej kopercie załączonej do oferty.

Do oferty należy załączyć dowód wpłaty wadium.

Jest

XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE ART. 36 UST. 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje porozumiewania się pocztą elektroniczną.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

C.R.

9. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy

Ma być po zmianie

XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE ART. 36 UST. 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień wariantowych.
5. Zamawiający przewiduje porozumiewania się pocztą elektroniczną.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy

Jest

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100gr.) **Konto Bank Gospodarki Żywnościowej SA o/ Kołobrzeg 90203000451110000001857490** lub w kasie szkoły lub innej formie zabezpieczenia zgodnego z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z póź. zm.) Art. 45 p. 6.

Ma być po zmianie

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie zgodnie z Art. 150 p 2 ustawy PZP.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

C.P.

Przedsiębiorczości

3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść 100 % kwoty zabezpieczenia.
4. Szczegółowe warunki zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego - projekt umowy stanowiący integralną część specyfikacji Załącznik Nr 4. § 15a
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: **Bank Gospodarki Żywnościowej SA o/ Kołobrzeg 9020300045111000001857490** lub w kasie szkoły
6. Zabezpieczenie, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Zwrot zabezpieczenia następuje zgodnie z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych

Jest w Umowie

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 5 rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę (zatwierdzonymi przez Zamawiającego)
2. Po zrealizowaniu dostawy i podpisaniu specyfikacji, Wykonawca wystawi fakturę VAT, która nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 1 umowy.

Ma być po zmianie

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 5 rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę (zatwierdzonymi przez Zamawiającego)

Po zrealizowaniu dostawy i podpisaniu specyfikacji, Wykonawca wystawi fakturę VAT, która nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 1 umowy. Specyfikacja musi zawierać materiały i urządzenia oraz robocizną którą Wykonawca wbudował lub dostarczył w wysokości większej niż 50% wartości zawartej w § 5

Jest w Umowie

§ 7

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z SIWZ realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian ich jakości i ilości, jakie uzna za niezbędne, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - a) zwiększyć lub zmniejszyć ilość prac objętych kosztorysem ofertowym,
 - b) pominąć jakieś roboty,
 - c) wykonać dodatkowe prace niezbędne do zakończenia robót,
 - d) zmienić określoną harmonogramem rzeczowo - finansowym kolejność prac.

C. P.

Ma być po zmianie

§ 7

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z SIWZ realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian ich jakości i ilości, jakie uzna za niezbędne, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - a) zwiększyć lub zmniejszyć ilość prac objętych kosztorysem ofertowym,
 - b) pominąć jakieś roboty,
 - c) wykonać dodatkowe prace niezbędne do zakończenia robót,
 - d) zmienić określoną harmonogramem rzeczowo - finansowym kolejność prac.
 - e) Wykonanie robót zamiennych

Jest w Umowie

§ 15

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1 Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2 Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrącenia części wynagrodzenia, korzystając z uprawnień płynących z rękojmi za wady fizyczne robót, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

B jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać umowy po raz drugi.

Ma być po zmianie

§ 15

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 3 Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 4 Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrącenia części wynagrodzenia, korzystając z uprawnień płynących z rękojmi za wady fizyczne robót, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

B jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać kar umownych

C. R.

Wprowadza się

§ 15a

1. Wykonawca (najpóźniej w dniu podpisania umowy) wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 umowy tj. ... zł, (słownie złotych) w formie.....
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zabezpieczenie wniesione w innej formie będzie przechowywane przez ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy (dokumentacji).
6. Pozostała część w wysokości 30 % zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłacie na pierwsze pisemne wezwanie Zamykającego kwotą zabezpieczenia w wysokości zgodnej z ust. 1 niniejszego paragrafu.


DYREKTOR SZKOŁY
m. nr Lech Piszczński