

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„ remont pomieszczeń pod „Centrum nawigacyjne”

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie adaptacji pomieszczeń znajdujących się na parterze internatu Zespołu Szkół Morskich w Kołobrzegu przy ul Arciszewskiego 21

W zakres prac objętych przedmiotem zamówienia wchodzi:

- Wykonanie prac przygotowawczych polegających na:
 - a) Rozebraniu ścian działowych pomieszczeń które będą łączone.
 - b) Rozebraniu posadzek w pomieszczeniu starej pralni, pomieszczeń magazynowych oraz pokoi gościnnych.
 - c) Rozebranie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej w pomieszczeniu byłej pralni .
 - d) Zdemontowanie starych okien i wykonanie otworów pod nowe okna o wymiarach takich samych jak pozostałe na parterze internatu.
 - e) Usunięcie starej rozdzielni elektrycznej w pomieszczeniu byłej pralni.
 - f) Zdemontowanie drzwi wejściowych z obecnego magazynu (zewnętrznego i wyrównanie poziomów podłóg oraz wykonanie ściany zewnętrznej pod montaż okna.
 - g) Rozebranie ścianki działowej pomiędzy magazynem zewnętrznym a magazynem głównym, wykonanie fundamentu pod ścianę i ponowne jej postawienie.
 - h) Oddzielenie pomieszczenia magazynowego od istniejących magazynów kuchni(w taki sposób który nie przerwie pracy kuchni szkolnej) .
 - i) Rozebranie ścianki na korytarzu(likwidacja przedsionka magazynowego).
 - j) Rozebranie ścianki w pomieszczeniu wc kotłowni.
 - k) Zdemontowanie drzwi zewnętrznych od strony podwórka internatu.
 - l) Zdemontowanie kraty metalowej na I piętrze klatki schodowej internatu.

- m) Rozebranie ścianek działowych w węźle sanitarnym na parterze internatu.
- n) Rozebranie ścianki dzielącej korytarz.

– Wykonanie prac montażowych polegających na:

- a) Adaptacji pomieszczeń pod sale dydaktyczne polegające na pracach budowlanych, instalacyjnych i elektrycznych.
- b) Wykonanie kanałów elektryczno - logicznych łączących wszystkie sale wykładowe oraz zamontowanie szafek rozdzielczych na te instalacje w każdej sali.
- c) Zamontowanie do wszystkich sal drzwi o dużej wytrzymałości mechanicznej i antywłamaniowej.
- d) Zamontowanie ściany szklanej w całym świetle na konstrukcji PCV wraz z drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości łącznej 1200 mm na parterze, pierwszym, drugim i trzecim piętrze internatu w północnej klatce schodowej.
- e) Zamontowanie nowych przeszklonych drzwi wychodzących na stronę podwórza.
- f) Zamontowanie szklanej ścianki działowej wraz z drzwiami o szerokości 1200 mm na korytarzu zamykającej pomieszczenia „Centrum”
- g) Wykonaniu instalacji kanalizacyjnej wyprowadzonej od pierwszego piętra aż do studni zewnętrznych.
- h) Wykonanie nowej instalacji ciepłej i zimnej wody z doprowadzeniem do pokoi na pierwszym piętrze internatu.
- i) Wykonanie nowego węzła sanitarnego na parterze budynku.
- j) Wykonanie posadzki wraz z izolacją termiczną i przeciwwilgociową w pomieszczeniach po byłej pralni oraz magazynie.
- k) Położenie we wszystkich salach wykładowych tarketu z wywinięciem na ściany 100 mm.
- l) Położenie posadzki z gresu na korytarzu i w węzłach sanitarnych.
- m) Położenie glazury na ścianach we wszystkich pomieszczeniach WC
- n) Wykonanie węzła sanitarnego w pomieszczeniu konserwatorów oraz w pomieszczeniu sprzątaczek

- o) Wykonanie nowego otworu drzwiowego do pomieszczenia konserwatorów i wstawienie drzwi.
- p) Wykonanie ścianki działowej w pomieszczeniu obecnej szatni w szkole, wstawienie drzwi do wydzielonego pomieszczenia oraz zamontowanie umywalki.

Wszelkie szczegóły prac zawarte są w kosztorysie inwestorskim(załącznik nr 1a do SIWZ)

- Zagospodarowanie placu budowy poprzez wykonanie:
 - a) Zamknięcia miejsca składowania materiałów budowlanych, materiałów z demontażu, maszyn i narzędzi oraz zaplecza socjalnego.

Wizja lokalna Placu Budowy

Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej Placu Budowy i jego okolic oraz zebrał, **na swój własny koszt, odpowiedzialność oraz ryzyko**, wszelkie informacje mogące okazać się niezbędne do przygotowania jego oferty.